

บริษัท หนังสือพิมพ์ธุรกิจโฆษณา ออนไลน์ จำกัด : 334 ซอยรามอินทรา 61 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กทม. 10230

โทร. 02-945 9394, 088-564-2525, 099-283-4848 E-mail : norsorpor.online@gmail.com



หนังสือพิมพ์

รายสามวัน

ข่าวเด่นประจำวันหน้า 1

เกร็ดความรู้ภายในหน้า 2

ประกาศหน้า 2-4

หนังสือพิมพ์ธุรกิจโฆษณา ออนไลน์

<http://www.norsorpor-online.com> วันอาทิตย์ที่ 24 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ปีที่ 13 ฉบับที่ 1403 ราคา 10.00 บาท

“ระวี” เผยเตรียมยื่นญัตติด่วนขอสภาฯ ตั้ง กมธ.วิสามัญ CPTPP ซึ่งเป็นเรื่องด่วนกระทบความมั่นคง สก.

นพ.ระวี มาศฉมาดล ส.ส.บัญชีรายชื่อพรรคพลังธรรมใหม่ เปิดเผยว่า ในวันพุธที่ 27 พ.ค.ตนจะยื่นญัตติด่วนเพื่อขอให้สภาผู้แทนราษฎรตั้งกรรมาธิการวิสามัญพิจารณาศึกษา ผลกระทบจากการเข้าร่วมข้อตกลงที่ครอบคลุม และก้าวหน้าสำหรับหุ้นส่วนทางเศรษฐกิจภาคพื้นแปซิฟิก (CPTPP) โดยจากกรณีที่รัฐบาลเตรียมเสนอที่ประชุมคณะรัฐมนตรีให้มีการพิจารณาอนุมัติการเดินทางร่วมเจรจาข้อตกลงความเข้าใจและความก้าวหน้า เพื่อหุ้นส่วนทางเศรษฐกิจภาคพื้นแปซิฟิก (CPTPP) ซึ่งต่อมาได้มีการถอนวาระออกไปเนื่องจากมีการคัดค้านจากหลายภาคส่วนที่มีความกังวลกับข้อตกลงฉบับนี้ เช่น ผลกระทบต่อระบบสาธารณสุข ในการผลิตยาเวชภัณฑ์ และเครื่องมือแพทย์ ซึ่งจะกระทบต่อการรักษาพยาบาลประชาชนโดยตรง นอกจากนี้ยังมีการแข่งขันสินค้าเกษตรจากต่างประเทศที่จะเข้ามาตีตลาดหลังเปิดเสรีด้านการค้า อีกทั้งยังมีข้อยุติให้ประเทศสมาชิกต้องเข้าร่วมอนุสัญญาพันธุ์พืชใหม่ (UPOV) อันเป็นการเปิดโอกาสให้ต่างชาติสามารถนำพันธุ์พืชพื้นเมืองในประเทศออกไปทำการวิจัยสร้างพันธุ์พืชใหม่เพื่อนำไปจดสิทธิบัตร อาจส่งผลกระทบต่อเกษตรกรที่ไม่สามารถเก็บเมล็ดพันธุ์พืชไปเพาะปลูกต่อได้ ที่สำคัญคือ เรื่องกลไกระงับข้อพิพาท ระหว่างนักลงทุนชาวต่างชาติกับรัฐบาลไทยเปิดช่องให้นักลงทุนที่ซื้อหุ้นสามารถฟ้องรัฐบาลไทย ผ่านกระบวนการอนุญาโตตุลาการได้ ใดๆ ที่ไม่ได้รับการคุ้มครองที่เป็นลายลักษณ์อักษร ที่อาจจะเกิดผลกระทบต่อนโยบายป้องกันผลประโยชน์สาธารณะ

“เรื่องนี้ถือเป็นเรื่องเร่งด่วนที่ต้องได้รับความเห็นชอบก่อนที่คณะรัฐมนตรีจะมีมติที่จะดำเนินการทางใดทางหนึ่ง ซึ่งถือเป็นประโยชน์สำคัญของแผ่นดิน หรือความมั่นคงของประเทศในทางเศรษฐกิจอันกระทบกระเทือนต่อเสรีภาพของประชาชนอย่างร้ายแรง ผมจึงเห็นว่าหากคณะรัฐมนตรีจะชะลอการตัดสินใจออกไปก่อน และรอให้สภาฯ ได้ตั้งกรรมาธิการเพื่อศึกษาเรื่องนี้อย่างครบถ้วน รอบด้าน จะเป็นผลดีต่อประเทศและประชาชนที่สุด” นพ.ระวีกล่าว

“อภิรักษ์” ประชุมออนไลน์ 25 ผบ.ทบ.อินโดแปซิฟิก 2 วัน แลกประสบการณ์โควิด-19

พล.อ.อภิรักษ์ คงสมพงษ์ ผู้บัญชาการทหารบก เปิดเผยถึงการทำงานในช่วงสถานการณ์โควิด-19 ว่าไม่ได้หายไปไหน ยังประชุมอยู่ในกองบัญชาการกองทัพบก โดยในช่วงวันที่ 20-22 พ.ค. 2563 ตลอด 2 วันที่ผ่านมา ได้ประชุมผ่านระบบออนไลน์ครั้งแรก ร่วมกับ ผบ.ทบ.ภาคพื้นอินโด-แปซิฟิก “อินโด-แปซิฟิก แลนด์เพาเวอร์ คอนเฟอเรนซ์” (Indo-Pacific Land power Conference) กับ ผบ.ทบ.สหรัฐฯ ออสเตรเลีย และ ผบ.ทบ.ในภูมิภาคนี้รวม 25 ประเทศ เป็นการแลกเปลี่ยนประสบการณ์การช่วยเหลือกันในการแก้ปัญหาโรคติดเชื้อโควิด-19 โดยสหรัฐฯ ชื่นชมไทยในการวางมาตรการระหว่างการประชุมร่วมผสมคอบร้าโกลด์ 2020 ที่เริ่มมีการแพร่ระบาดของเชื้อโควิด-19 แล้ว

“กรณีของเรื่องสนามมวยเป็นเรื่องส่วนบุคคล สิ่งที่เราชมเชยเราคือเรื่องระเบียบวินัย และการวางมาตรการต่างๆ ระหว่างการประชุม ทางผู้บัญชาการทหารสหรัฐฯ ชื่นชมเราในที่ประชุม ในการฝึกซ้อมผสมคอบร้าโกลด์ และหนุมนการเตือนว่าเราทำได้ดีมาก ทั้งเรื่องการเว้นระยะห่าง การตรวจตรากำลังพล ถือว่าได้มาตรฐาน รวมทั้งภาพรวมมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดของโรค การประกาศเคอร์ฟิว โดยเฉพาะของกองทัพบกได้ประกาศมาก่อนแล้วให้ทหารเข้าค่าย 3 ทูม ตอนนี้อยู่เป็นเวลา 5 ทูม เท่ากับเวลาที่รัฐบาลประกาศ เราเข้มงวดจริงกับหน่วยทหารทั่วประเทศ อย่างไรก็ตาม การประชุมในสถานการณ์ขณะนี้ถือว่าได้ประโยชน์มากในการแลกเปลี่ยนประสบการณ์ พร้อมเห็นร่วมกันว่าการฝึกซ้อมของกองทัพบกมิตรประเทศยังคงดำเนินต่อไป” พล.อ.อภิรักษ์กล่าว

“จาตุรนต์” จี้ “เสรีพิศุทธ์” หยุดนำปมถวายสัตย์ฯ มาตีรวนไม่ร่วมโหวต พ.ร.ก. 3 ฉบับ

นายจาตุรนต์ บุญญะเกียรติ โฆษกพรรคพลังธรรมใหม่ กล่าวถึงกรณี พล.ต.อ.เสรีพิศุทธ์ เตมียเวส หัวหน้าพรรคเสรีรวมไทย แกลงในที่ประชุมร่วมพรรคฝ่ายค้านวานนี้ ว่า จะไม่ร่วมโหวต พ.ร.ก.เกี่ยวกับการใช้เงินแก้ไขผลกระทบจากการเชื้อโควิด-19 3 ฉบับในการเปิดประชุมสภาสมัยสามัญที่ต้องพิจารณาเรื่องนี้เป็นวาระแรก เนื่องจากถือว่ารัฐบาล พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา มีที่มาไม่ชอบธรรม เนื่องจากยังถวายสัตย์ปฏิญาณไม่ครบถ้วนว่า ตนเสียดายที่ พล.ต.อ.เสรีพิศุทธ์ มีธงค่อนข้างชัดเจนถึงจะเป็นสิทธิของ พล.ต.อ.เสรีพิศุทธ์ แต่ก็ไม่ควรนำเรื่องปมถวายสัตย์ฯ ซึ่งเป็นเรื่องเก่าในอดีตที่จบไปแล้ว มาตีรวนว่านายรัฐมนตรี มีที่มาไม่ชอบจากเหตุปัญหานี้ เพื่อที่จะไม่ร่วมโหวตรับหรือไม่รับ พ.ร.ก.ทั้ง 3 ฉบับ

“พล.ต.อ.เสรีพิศุทธ์ ถือเป็นผู้ใหญ่ในวงการตำรวจไทย ในตอนแรกที่ท่านได้รับเลือกมาเป็น ส.ส.ผมยังดีใจว่าจะมีนักการเมืองที่มีความเหมาะสมทั้งคุณวุฒิและวัยวุฒิ อีกทั้งประสบการณ์ที่ท่านสั่งสมมา น่าจะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาประเทศได้ แต่จนถึงวันนี้ผ่านมาแล้ว 1 ปี ผลงานของท่านในฐานะ ส.ส.นั้น ต้องยอมรับว่าเป็นเรื่องที่น่าผิดหวัง เพราะท่านยังคงวนเวียนไม่ต่างจากแผ่นเสียงดกร่อง ฉายเรื่องถวายสัตย์ฯ เข้าไปซ้ำมา” นายจาตุรนต์ กล่าว

มูมภายใน

การขายอสังหาริมทรัพย์

บริษัทประกอบกิจการค้าอสังหาริมทรัพย์ได้ทำบันทึกข้อตกลงและหนังสือมอบอำนาจกับเจ้าของที่ดินซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาให้บริษัทนำที่ดินไปลงทุนปลูกสร้างเพื่อการค้าตามโครงการของบริษัท โดยเจ้าของที่ดินจะรับประโยชน์เพียงราคาที่ดินโดยคำนวณตามเนื้อที่ที่ระบุโฉนดที่ดิน ถือว่าเจ้าของที่ดินมีเจตนาจะขายที่ดินให้กับบริษัทโดยต้องการรับประโยชน์แต่เฉพาะราคาที่ดิน และไม่ได้สนใจว่าบริษัทจะปลูกสร้างบ้านแบบใดหรือจะนำไปขายให้กับผู้ใด ส่วนบริษัทก็มีเจตนาที่จะซื้อที่ดินเพื่อนำมาปลูกสร้างบ้านเพื่อขายพร้อมที่ดินตามโครงการของบริษัท ดังนั้น กรณีบริษัทลงทุนปลูกสร้างบ้านและเป็นผู้ทำสัญญาจะซื้อจะขายบ้านพร้อมที่ดินกับผู้ซื้อตามโครงการของบริษัท แม้ว่าบริษัทมิได้เป็นเจ้าของที่ดินในขณะทำสัญญาแต่จะ

ให้เจ้าของที่ดินโอนกรรมสิทธิ์ในบ้านพร้อมที่ดินไปให้ผู้ซื้อโดยตรง ถือได้ว่าบริษัทขายบ้านพร้อมที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขายที่บริษัทได้ทำสัญญาไว้กับผู้ซื้อ โดยบริษัทมีหน้าที่ต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะจากราคาบ้านพร้อมที่ดิน เมื่อได้มีการจดทะเบียนโอนสิทธิและนิติกรรมในบ้านพร้อมที่ดินให้กับผู้ซื้อ โดยให้ถือว่าเจ้าของที่ดินได้ยื่นเสียภาษีธุรกิจเฉพาะในส่วนของราคาบ้านไว้แทนบริษัท และบริษัทมีหน้าที่ยื่นแบบ ภ.ธ.40 เพื่อคำนวณเสียภาษีธุรกิจเฉพาะจากราคาบ้านพร้อมที่ดิน โดยให้มีสิทธินำภาษีธุรกิจเฉพาะจากราคาบ้านที่เจ้าของที่ดินซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาได้ยื่นเสียภาษีธุรกิจเฉพาะไว้แล้วที่สำนักงานที่ดินมาหักออกจากภาษีธุรกิจเฉพาะที่บริษัทมีหน้าที่ต้องเสียได้ โดยให้ยื่นแบบเพิ่มเติม ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ที่สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดจากเดือนที่มีการจดทะเบียนโอนสิทธิและนิติกรรม


(กค 0706/10907 ลว. 29 ธ.ค. 2548)

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ



บริษัท ลาดพร้าวการศึกษา จำกัด
LADPRAO EDUCATION COMPANY LIMITED


ที่ สท. 02 /2563

ประกาศ
เรื่อง การจ่ายเงินปันผล

ด้วยที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 ของ บริษัท ลาดพร้าวการศึกษา จำกัด เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2563 ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ปรากฏชื่อในทะเบียนของบริษัทฯ ณ วันที่ 3 เมษายน 2563 เวลา 09.00 น. ในอัตราหุ้นละ 1.50 บาท (หนึ่งบาทห้าสิบบาท) จากจำนวนหุ้นทั้งหมด 7,200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท (สิบบาท) ในวันที่ 13 มิถุนายน 2563


จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 15 พฤษภาคม 2563
บริษัท ลาดพร้าวการศึกษา จำกัด



(ดร.อิงดูร์ ลินหนานวนิช)
กรรมการผู้จัดการ

401 ซอยลาดพร้าว 126 ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310 Tel.02-530-3030 Fax.02-514-4190
401 Soi Ladprao 126 Ladprao Road Wangthonglang Bangkok E-mail : lbs@lbs.ac.th http://www.lbs.ac.th



Tomisho (Thailand) Co.,Ltd.
351/53 Moo.12 T.Thungskhla A.Siracha Chonburi 20230
TAX ID : 010553019787
Tel.038-199885 Fax. 038-199886

บริษัท โคมิโซ (ประเทศไทย) จำกัด
วันที่ 19 พฤษภาคม 2563

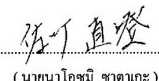
เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2563
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท โคมิโซ (ประเทศไทย) จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2563 ในวันที่ 28 พฤษภาคม 2563 เวลา 09.00 น. ณ บริษัท โคมิโซ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 351/53 หมู่ 12 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230 เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้


1. เพื่อรับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2562
2. พิจารณารับรองงบดุล งบกำไรขาดทุน สำหรับปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562
3. พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรับอนุญาต และค่าสอบบัญชีประจำปี 2563
4. พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญท่านไปร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกันด้วยอีกขอขอบคุณซึ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นางนาโอซุมิ ซาคากะ)
กรรมการบริษัท



พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ

พื้นที่ลงประกาศ